ACTA FINAL DE INTERVENTORIA

SERTAP S.A.S

ACTA N° 2 **De Pago N°** 2 **INTERVENTORÍA** ☑

Pago del periodo ☑

CONTRATO No CD 092 **DE** 2023

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	25 DE ENERO DE 2024
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	CUATRO MESES Y QUINCE DIAS
FECHA DE TERMINACION N.1	5 DE ENERO DE 2024
SUSPENSIÓN N.1	5 MESES Y 21 DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN N.2	30 DE NOVIEMBRE DEL 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 77.838.022
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 77.838.022

VALOR DEL PAGO DE PRECIOS UNITARIOS

Valor Acta sin iva	$29.071.157		$29.071.157
Valor IVA	19,00%		$5.523.520
Valor total presente acta			$34.594.677

Precio(s) unitario(s) a pagar:

N°	CONCEPTO	A SUELDO MES BÁSICO	B CANTIDAD	C % DE DEDICACIÓN	D F.M.	E VALOR MES (A * B * C * D)	F CANT ACTA N.1	G TOTAL PARCIAL N.1 (E * F)	CANT ACTA N.2	TOTAL VR ACTA N.2	CANT ACUMULADA	VR ACUMULADO
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**							**36.338.947**		**$ 29.071.157**		**$ 65.410.103**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**							**$ 17.141.013**		**$ 13.712.810**		**$ 30.853.823**
1.1	Director de Interventoría	$ 7.772.000	1	30%	**2,12**	$ 7.772.000	2,50	$ 5.829.000	2,00	$ 4.663.200	4,50	$ 10.492.200
1.2	Residente de de Interventoría	$ 3.480.000	1	100%	**2,12**	$ 3.480.000	2,50	$ 8.700.000	2,00	$ 6.960.000	4,50	$ 15.660.000
1.3	Tecnólogo SST	$ 2.089.610	1	50%	**2,12**	$ 2.089.610	2,50	$ 2.612.013	2,00	$ 2.089.610	4,50	$ 4.701.623
	RESUMEN GENERAL											
							COSTO TOTAL	**$ 36.338.947**		**$ 29.071.157**		**$ 65.410.103**
							IVA (19%)	**$ 6.904.400**		**$ 5.523.520**		**$ 12.427.919**
							VALOR TOTAL	**$ 43.243.346**		**$ 34.594.677**		**$ 77.838.022**

VALOR PRESETE ACTA N.2: TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS ML

Valor restante a pagar $0,00

En Puerto Nare ; a los Treinta (30) días del mes de noviembre del 2024

acordaron dejar constancia del cumplimiento de los requisitos para pago del contrato de acuerdo con la cláusula Clausula primera establecida en el contrato mencionado.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

DANIELA GUARIN CARDONA
SUPERVISION EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE

YIRAUDIS TATIANA BUITRAGO RICO
REP LEGAL INTERVENTORIA SERTAP SAS

MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA N° 2 **De Pago N°** 2 **INTERVENTORÍA** ☑ **CONSULTORÍA** ☑

Pago del periodo ☑ **Pago de Ajustes** ☐

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO 01 DE ABRIL AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024

CONTRATO No CD 092 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

No.Ítem	Descripción	Cantidad	% dedicación	No. Meses
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**			
1	**EQUIPO PROFESIONAL**			
1.1	Director de interventoría Luis Manuel Bustamante Romero	1,00	30,00%	2,00

No.Ítem	Descripción	Cantidad	% dedicación	No. Meses
A	**COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL**			
1	**EQUIPO PROFESIONAL**			
1.2	Residente de interventoría Lijia Mercedes Gomez Gonzales	1,00	100,00%	2,00

No.Ítem	Descripción	Cantidad	% dedicación	No. Meses
A	**COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL**			
1	**EQUIPO PROFESIONAL**			
1.3	Tecnólogo SST Yaneth Cecilia Marin Gonzalez	1,00	50,00%	2,00

(Firm

(Nombre) LUIS MANUEL BUSTAMANTE ROMERO
Director de interventoria

(Nombre) LIJIA MERCEDES GOMEZ GONZALES
Residente de Interventoría